

## **MİLAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ PARSEL FAALİYET ŞARTLARI TAAHHÜTNAMESİ**

Yalova MİLAS Organize Sanayi Bölgesi'nde faaliyet göstereceğimiz ..... Ada .....  
parsel ile ilgili olarak;

1. Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve O.S.B. Uygulama Yönetmeliği'nde belirtilen şartları aynen kabul ettiğimizi ve muhteviyatına uyacağımızı,
2. MİLAS Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu tarafından konulmuş ve konulacak şart ve kayıtlara, alınan ve alınacak bütün kararlara aynen uymayı ve bu konuda hiçbir itirazda bulunmayacağımızı,
3. Arsa üzerine Belediyeden ruhsat alınmış olsa dahi, MİLAS Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü onayı olmadan hiçbir proje ve proje tadilatını uygulamayacağımızı,
4. MİLAS Organize Sanayi Bölgesi içinde parsel içinden; içme ve kullanma suyu şebekesi, kanalizasyon şebekesi, drenaj şebekesi, telefon ve elektrik şebekeleri, trafo binaları, doğalgaz boru hattı vb. altyapı tesislerinin geçmesine hiçbir itirazda bulunmayacağımızı ve hiçbir hak talep etmeyeceğimizi,
5. Sanayi tesisi inşa ederken altyapı tesislerine hiçbir zarar vermeyeceğimizi ve ruhsat ve ekleri projelere aykırı yapı inşa etmeyeceğimizi,
6. MİLAS Organize Sanayi Bölgesi içinde parselde; inşaat sırasında ve işletme devamınca diğer inşaat ve işletmelerle çalışanlarına zarar vermeyecek şekilde gerekli tedbirleri alacağımızı,
7. Altyapı inşaatı, hizmet binaları, çevre tanzimi, orta gerilim elektrik şebekesi, arıtma tesisi, ısı-güç entegre tesisi, telefon şebekesi, doğalgaz şebekesi vb. MİLAS Organize Sanayi Bölgesi içerisinde yapılacak bilyümlü inşaatlar ve ihaleler ile ilgili olarak ve işletme esnasında MİLAS Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu'nca alınmış ve alınacak hukuki, adli, iltizami borç, inşai hak, yapısal ve mali vb. bilyümlü kararlara uyacağımızı, hiçbir itirazda bulunmayacağımızı ve herhangi bir hak talep etmeyeceğimizi,
8. MİLAS Organize Sanayi Bölgesi içerisinde katılımcılara kullanılacak su, elektrik, arıtma tesisinde arıtılacak atık sular ve diğer altyapı hizmetleri için MİLAS Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu'nca hazırlanan tarifelere itirazsız uyacağımızı ve bunlarla ilgili tesislerin bakım ve onarım masraflarından hissemize düşen miktarı aynen kabul edeceğimizi,
9. Üretim safhasında, bölge altyapı ve diğer sanayi tesislerine zarar verdiğimizizin (emisyon izni almadan veya uygunsuz şekilde yakılan yakıt sonucu hava kirliliğine sebebiyet verilmesi vb.) MİLAS Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nce tespit edilmesi halinde elektrik ve suyumuzun kesilmesini kabul ettiğimizi,
10. Yağmur suyunun hiçbir şekilde kanalizasyon altyapısına bağlantısına müsaade etmeyeceğimizi ve daha önceden bağlantısı olan hatları ayıracağımızı,
11. Parselin yer aldığı bölgenin altyapı masrafları ve aidatlarına, MİLAS Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu'nca tespit edilecek bedellere katılacağımızı, bu bedellere itirazda bulunmayacağımızı,
12. Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve O.S.B. Uygulama Yönetmeliği'ne uymadığımız takdirde faaliyetimizin sonlandırılmasına itirazda bulunmayacağımızı,
13. MİLAS Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'nün ilgili personellerine tesisin O.S.B. Kanunu ve O.S.B. Uygulama Yönetmeliği'nce uygun çalışıp çalışmadığının kontrolü için gerekli kolaylığı sağlayacağımızı, Kabul ve taahhüt ederiz.

...../...../20...

(FİRMA KAŞE - YETKİLİ İMZA)